

Stadt Wächtersbach

Der Stadtverordnetenvorsteher



20.11.2025

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Wächtersbach Nummer 092 / 2025

**Einladung zur 44. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am Donnerstag,
04.12.2025 um 20:00 Uhr, Ferdinand-Maximilian-Saal, Schloss**

Tagesordnung:

1. Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers
2. Mitteilungen des Magistrats
3. Gültigkeit der Direktwahl des Bürgermeisters der Stadt Wächtersbach am 02. November 2025 (Vorlage des Gemeindewahlleiters)
4. Prüfung der Einführung einer „Dorffunk“-App (Beschluss des Sozialausschusses vom 23.10.2025)
5. Bewerbung der Stadt Wächtersbach im Förderprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“ (Vorlage des Magistrats an die Stadtverordnetenversammlung vom 14.11.2025)
- 5.1 Antrag: Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“ (Antrag der Stadtverordnetenfraktion CDU vom 16.11.2025)
6. Stellungnahme der Stadt Wächtersbach zur Neuaufstellung des Regionalplans Südhessen und des Regionalen Flächennutzungsplans (RPS + RegFNP) 2025 (Vorlage des Magistrats an die Stadtverordnetenversammlung vom 14.11.2025)
7. Bauleitplanung der Stadt Wächtersbach, Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Wächtersbach für den Bereich „Südlich Langenselbolder Weg“ hier: Entwurfs- und Offenlagebeschluss (Vorlage des Magistrats an die Stadtverordnetenversammlung vom 14.11.2025)
8. Bauleitplanung der Stadt Wächtersbach, Bebauungsplan „Südlich Langenselbolder Weg“ hier: Entwurfs- und Offenlagebeschluss (Vorlage des Magistrats an die Stadtverordnetenversammlung vom 14.11.2025)
9. Bauleitplanung der Stadt Wächtersbach Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Wächtersbach für den Bereich Brauerei-Areal und Forsthaus Untermühle (Vorlage des Magistrats an die Stadtverordnetenversammlung vom 14.11.2025)
10. Bauleitplanung der Stadt Wächtersbach Bebauungsplan „Brauerei-Areal“ hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung) (Vorlage des Magistrats an die Stadtverordnetenversammlung vom 14.11.2025)
11. Bahnstreckenausbau Forderung der Stadt Wächtersbach zur Reaktivierung der Bahnstrecke zwischen Wächtersbach und Bad Orb für die parlamentarische Befassung (Vorlage des Magistrats an die Stadtverordnetenversammlung vom 14.11.2025)

12. Beratung und Beschlussfassung über die 3. Satzung zur Änderung der Entwässerungssatzung (Vorlage des Magistrats an die Stadtverordnetenversammlung vom 14.11.2025)
13. Zu erwartende Haushaltsüberschreitung in 2025 im Teilhaushalt 70 „Allg. Finanzwirtschaft“ (Vorlage des Magistrats an die Stadtverordnetenversammlung vom 14.11.2025)
14. Antrag zum „Kulturbahnhof“ (Antrag der Stadtverordnetenfraktion SPD vom 16.11.2025)
15. Antrag: Sachstandsbericht zum Parkraumkonzept (Antrag der Stadtverordnetenfraktion Freie Wächter vom 16.11.2025)

Die Einladung ergeht im Benehmen mit dem Magistrat.

Die Einladung inklusive der Anlagen ist online auf der Homepage der Stadt Wächtersbach einsehbar.

Jan Volkmann
Stadtverordnetenvorsteher