

Niederschrift
über die 13. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
am Donnerstag, 21.07.2022, 20:00 Uhr,
in der Heinrich-Heldmann-Halle, Wächtersbach

Beginn: 20:05 Uhr
Ende: 21:25 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 37

Anwesend:

Stimmberechtigt:

a) SPD-Fraktion

1. Stadtverordneter Achim Freund
2. Stadtverordnete Bärbel Bischoff
3. Stadtverordneter Simon Lach
4. Stadtverordneter Kai Löwe
5. Stadtverordneter Norbert Döppenschmitt
6. Stadtverordnete Astrid Feigl
7. Stadtverordneter Glenn Lawrence
8. Stadtverordneter Harald Krügel
9. Stadtverordneter Christian Kunkel
10. Stadtverordneter Gerhard Kuschnik
11. Stadtverordneter Thomas Janik
12. Stadtverordneter Heiko Appel
13. Stadtverordneter Jan Frederik Beyer
14. Stadtverordnete Ursula Werner
15. Stadtverordnete Elisabeth Rossi
16. Stadtverordnete Svetlana Krätschmer
17. Stadtverordneter Thorsten Massutat

b) Freie Wächter-Fraktion

18. Stadtverordneter Dr. Eberhard Wetzel
19. Stadtverordneter Frank Hilliger
20. Stadtverordnete Brigitte Brinkmann
21. Stadtverordnetenvorsteher Jan Volkmann
22. Stadtverordnete Monika Heil
23. Stadtverordnete Simone Bienossek
24. Stadtverordnete Claudia Müller
25. Stadtverordnete Anja Piston-Euler
26. Stadtverordneter Lars Grillwitzer
27. Stadtverordnete Ulrike Talmon

c) CDU-Fraktion

28. Stadtverordnete Carola Gärtner
29. Stadtverordneter Andreas Götzl

- 30. Stadtverordneter Michael Creß
- 31. Stadtverordneter Michael Pierz

d) GRÜNE-Fraktion

- 32. Stadtverordnete Eva Bonin
- 33. Stadtverordnete Martina Mühlstädt (ab 20:03 Uhr)
- 34. Stadtverordnete Katja Hix

e) DIE LINKE-Stadtverordnete

- 35. Stadtverordnete Angelika Silberling-Antoni

Nicht stimmberechtigt:

Bürgermeister Andreas Weiher	SPD
Erster Stadtrat Günter Höhn	Freie Wächter
Stadtrat Werner Jung	SPD

Entschuldigt:

Susanne Mainka	SPD
Dr. Raluca Rossi	CDU

Nicht entschuldigt: -/-

Hinzugezogen: -/-

Schriftführer: Amtmann Nico Agostini

Tagesordnung

1. Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers
2. Mitteilungen des Magistrats
3. Bauleitplanung der Stadt Wächtersbach, Stadtteil Waldensberg, Bebauungsplan „Bösweg“ (Vorlage des Magistrats vom 01.07.2022)
4. Gestaltungssatzung Wächtersbach (Beschluss des Bau- und Planungsausschusses vom 20.06.2022)
5. Neubau Kindertagesstätte Aufenau/ Prüfung vorhandener Planunterlagen der Kindertagesstätte Wittgenborn (Antrag der Fraktion Freie Wächter vom 28.06.2022)
6. Wächtersbach fördert Balkonkraftwerke (Antrag der Stadtverordnetenpartei Die Linke vom 01.07.2022)

Stadtverordnetenvorsteher Jan Volkmann begrüßt die Stadtverordneten, die Mitglieder des Magistrats und die an der Sitzung teilnehmenden Bürger.

Die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung waren durch Einladung vom 04.07.2022 unter Mitteilung der Tagesordnung zu dieser Sitzung eingeladen worden. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben.

Die Stadtverordnetenversammlung war nach Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Stadtverordnetenvorsteher Volkmann stellt fest, dass gegen Form, Frist und Inhalt der Einladung (Tagesordnung) keine Einwendungen erhoben werden.

1. Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers

- 1.1 Stadtverordnetenvorsteher Volkmann begrüßt den Ortsvorsteher von Leisenwald, Thomas Lindt, und erteilt ihm das Wort für ein kurzes Grußwort. Herr Lindt ist erfreut, dass es mit großen Schritten im Neubaugebiet Steinackerweg weitergeht. Das erste Haus ist bereits zu erkennen. Weiter berichtet der Ortsvorsteher über einen Arbeitsstand zum Dorfladen. Ferner geht der Ortsvorsteher Lindt auf den Radwegenetz Platte ein und bedauert die Entscheidung des Amts für Bodenmanagement. Ortsvorsteher Lindt gibt bekannt, dass die Landwirtschaftserträge eingebrochen sind aufgrund der anhaltenden Trockenheit. Er lädt zum Erntedankfest in Leisenwald ein.

2. Mitteilungen des Magistrats

- 2.1 Bürgermeister Weiher bedankt sich für die Grußworte von Ortsvorsteher Thomas Lindt.
- 2.2 Bürgermeister Weiher teilt mit, dass der Liquiditätskredit 0,00 Euro beträgt.

- 2.3 Bürgermeister Weiher teilt mit, dass die Novellierung des Landesentwicklungsplans für Wächtersbach verbesserungswürdig ist. Die Investitionspauschale entfällt aufgrund der Zuordnung zum verdichteten Raum. In der Übergangsphase wird das Land Hessen Wächtersbach zu Beginn 710.000 € zur Verfügung stellen. Die Mittel verringern sich bis zu 100.000 Euro im Jahr 2029. Anschließend stehen keine Mittel mehr zur Verfügung. Zurzeit erhält die Stadt aufgrund der Zuordnung zum ländlichen Raum eine Pauschale von 388.000 Euro/jährlich.
- 2.4 Bürgermeister Weiher berichtet den Arbeitsstand zum Bahnstreckenneubau Gelnhausen – Kalbach.
- 2.5 Bürgermeister Weiher berichtet über den Beteiligungsbericht 2020. Der Bericht ist den Stadtverordneten im Gremieninformationsportal eingestellt bzw. wurde verteilt. Die Stadtverordneten nehmen den Beteiligungsbericht 2020 zur Kenntnis.
- 2.6 Im Anschluss beantwortet Bürgermeister Weiher eine Anfrage der Stadtverordnetenpartei DIE LINKE zum Thema „Beschäftigungspflicht schwerbehinderter Menschen“.
- 2.7 Bürgermeister berichtet, dass der Beschluss der Stadtverordnetenversammlung „Sachstandsbericht Stadtentwicklungsprogramm“ mit dem Büro Rittmannsperger erörtert wurde. Der Bericht wird bis zum 11.08.2022 bearbeitet und dann im September erfolgen.
- 2.8 Bürgermeister Weiher informiert, dass die Turnhalle weiterhin für die Flüchtlingssituation optiert ist. Aufgrund der Sportsituation für die Wächtersbacher Vereine wird Bürgermeister Weiher nochmals mit dem MKK in Kontakt treten, ob weitere Standorte für die Unterbringung denkbar sind, um den Sport entsprechend wieder zu gewähren.
- 2.9 Anschließend gibt Bürgermeister Weiher bekannt, dass die Stadtverordnetenversammlung in Bad Soden Salmünster beschlossen hat, den Kooperationsvertrag mit der Stadt Wächtersbach zum Radwegenetz zwischen Salmünster und Aufenau nicht abzuschließen.
- 2.10 Bürgermeister Weiher teilt mit, dass ein angenehmes Gespräch mit den Fraktionsvorsitzenden stattgefunden hat wegen der Anfragen an den Magistrat bzw. Verwaltung und bittet um Entschuldigung, wenn die Tonart in der vorletzten Stadtverordnetenversammlung falsch überkam.

2.11. Bürgermeister Andreas Weiher teilt eine Mitteilung in Sachen „Mobilitätswende On Demand Mobilität“ vom RMV mit.

2.12 Bürgermeister Andreas Weiher gibt stolz bekannt, dass die Stadt Wächtersbach Preisträgerin des Denkmalschutzpreises 2022 ist und bedankt sich bei allen Beteiligten zur Projektrealisierung.

3. Bauleitplanung der Stadt Wächtersbach, Stadtteil Waldensberg, Bebauungsplan „Bösweg“ (Vorlage des Magistrats vom 01.07.2022)

Stadtverordnetenvorsteher Volkmann ruft den Tagesordnungspunkt 3 auf.

Der Vorsitzende des BPA Herr Dr. Wetzel berichtet aus der Ausschusssitzung.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt TOP 3_Bauleitplanung der Stadt Wächtersbach, Stadtteil Waldensberg, Bebauungsplan „Bösweg“ bis zur nächsten Stadtverordnetenversammlung im September zu vertagen.

Abstimmungsergebnis: 35 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenenthaltungen

4. Gestaltungssatzung Wächtersbach (Beschluss des Bau- und Planungsausschusses vom 20.06.2022)

Der Vorsitzende des BPA Herr Dr. Wetzel berichtet aus der Ausschusssitzung.

Beschluss:

Der Magistrat soll die Ausarbeitung einer Gestaltungssatzung auf Grundlage der Gestaltungsrichtlinie des Büros Rittmannsperger beauftragen.

Abstimmungsergebnis: 35 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenenthaltungen

5. Neubau Kindertagesstätte Aufenau / Prüfung vorhandener Planunterlagen der Kindertagesstätte Wittgenborn (Antrag der Fraktion Freie Wächter vom 28.06.2022)

Frau Piston Euler von der Freien Wächter Fraktion erläutert die Vorlage.

Der Vors. des BPA Herr Dr. Wetzel berichtet aus der Ausschusssitzung.

Beschluss:

Der letzte Absatz des Hauptantrages soll durch folgenden Satz ersetzt werden: „Das Prüfungsergebnis ist bei der nächsten Bau-/ und Planungsausschusssitzung vorzustellen.“

Abstimmungsergebnis: 35 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenenthaltungen

Abstimmung über die Beschlussempfehlung des BPA:

Beschluss:

Zur Zeit- und Kostenersparnis wird der Magistrat beauftragt, zu prüfen, ob die Planungsunterlagen des Neubaus der Kindertagesstätte in Wittgenborn ebenfalls für den Neubau der Kindertagesstätte in Aufenau verwendet werden können. Die Prüfung umfasst die baulichen Voraussetzungen sowie eine eventuell notwendige Zustimmung des Planungsbüros.

Das Prüfungsergebnis ist bei der nächsten Bau-/ und Planungsausschusssitzung vorzustellen.

Abstimmungsergebnis: 34 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

1 Stimmenenthaltungen

6. Wächtersbach fördert Balkonkraftwerke (Antrag der Stadtverordnetenpartei Die Linke vom 01.07.2022)

Frau Silberling-Antoni von der Stadtverordnetenpartei Die Linke erläutert die Vorlage.

Es besteht auf Antrag des Fraktionsvorsitzenden Hilliger einvernehmen auf eine 2-minütige Sitzungsunterbrechung.

Fraktionsvorsitzender Krügel stellt den Antrag auf Verweisung in den Ausschuss für Umwelt, Verkehr, Land- und Forstwirtschaft.

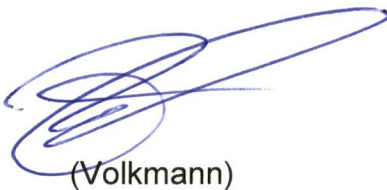
Beschluss:

Der Antrag wird zur weiteren Beratung in den Ausschuss für Umwelt, Verkehr, Land- und Forstwirtschaft verwiesen.

Abstimmungsergebnis: 35 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenenthaltungen

A stylized, cursive handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

(Volkmann)
Stadtverordnetenvorsteher

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Agostini' with a long diagonal stroke extending upwards and to the right.

(Agostini)
Schriftführer