

Niederschrift

über die 15. öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

am Donnerstag, dem 29.04.2022, um 16:00 Uhr

Alte Schule Wittgenborn

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 17:20 Uhr

Mitgliederzahl: 7

Anwesend:

a) Stimmberechtigt:

Stadtverordneter	Harald Krügel	SPD
Stadtverordneter	Jan Frederik Beyer	SPD
Stadtverordneter	Christian Kunkel	SPD
Vorsitz BPA	Dr. Eberhard Wetzel	Freie Wächter
Stadtverordneter	Lars Grillwitzer	Freie Wächter
Stadtverordneter	Carola Gärtner (i.V. A. Götzl)	CDU
Stadtverordneter	Katja Hix	Grüne

b) Ferner:

Stadtrat	Günter Gärtner	CDU
----------	----------------	-----

c) Stadtverordnetenvorsteher

	Jan Volkmann	Freie Wächter
Stellvertretender Stadtverordnetenvorsteher	Frank Hilliger	Freie Wächter

Hinzugezogen:

Dipl.-Ing.	Wolfgang Schmidt
------------	------------------

d) Schriftführerin: Dipl.-Ing. Christina Thies

e) Entschuldigt:

Bürgermeister	Andreas Weiher	SPD
Stadtrat	Oliver Peetz	SPD
Stadtrat	Werner Jung	SPD
Stadtrat	Günter Höhn	Freie Wächter
Stadtrat	Clemens Pochop	Freie Wächter

Die Mitglieder des Bau- und Planungsausschusses waren durch Einladung vom 04.04.2022 unter Mitteilung der Tagesordnung auf Donnerstag, den 29.04.2022 einberufen. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gemacht. Der Bau- und Planungsausschuss war nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Der Ausschussvorsitzende Dr. Wetzel eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Weiterhin stellt er auf Befragen fest, dass gegen Form und Inhalt der Einladung sowie die Tagesordnung keine Einwendungen erhoben werden.

TOP 1 wird gemeinsam mit dem Haupt- und Finanzausschuss beraten.

Vor dem TOP 1 übergibt Hr. Dr. Wetzel das Wort an den Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschuss.

Tagesordnung:

1. Erhalt des ehemaligen Schulgebäudes (Beschluss des Bau- und Planungsausschusses vom 03.03.2022)

TOP 1 Erhalt des ehemaligen Schulgebäudes (Beschluss des Bau- und Planungsausschusses vom 03.03.2022)

Die Fraktionen Freie Wächter, CDU, Bündnis 90 die Grünen und der Stadtverordnete Alexander Fiedler (die Linke) stellte folgenden Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

„Die ehemalige Schule mit Anbau (Töpferstr. 12) bleibt nach dem Umzug der Kindertagesstätte im Besitz der Stadt Wächtersbach und wird einer dem Allgemeinwohl dienenden Nutzung zugeführt.“

Die Ortsbesichtigung erfolgte unter Leitung von Herrn Dr. Wetzel (BPA). Nach Durchführung der Ortsbesichtigung verliest Herr Wolfgang Schmidt, Bauamt in groben Zügen das Sanierungskonzept mit Kostenschätzung vom Architekturbüro aus dem Jahr 2017. Die damalige Kostenschätzung für eine energetische Sanierung betrug rund 500.000,- Euro. Preissteigerungen aufgrund der aktuellen Materialknappheit und Baukonjunktur sind in diesem Betrag nicht enthalten.

Es besteht Einvernehmen, dass *Top 1 auf die nächste gemeinsame Sitzung vertagt wird.*

Stellv. Vorsitzender Dr. Wetzel schließt um 17:20 Uhr die Sitzung des Bau- und Planungsausschuss.



(Dr. Eberhard Wetzel)
Ausschussvorsitzender



(Christina Thies)
Schriftführerin