

Niederschrift

über die 7. Öffentliche Sitzung
des Ortsbeirates Wächtersbach Innenstadt
am Dienstag, 08.03.2022,
im Ferdinand-Maximilian-Saal, 2.OG, Raum 2.18,
Schloss 1, 63607 Wächtersbach

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:32 Uhr

gesetzl. Mitgliederzahl: 9

Anwesend:

a) Stimmberechtigt:

Ortsbeiratsmitglied Alfred Dörsch	SPD
Ortsbeiratsmitglied Heike Horn	SPD
Ortsbeiratsmitglied Thomas Janik	SPD
Ortsbeiratsmitglied Susanne Mainka	SPD
Ortsbeiratsmitglied Dr. Eberhard Wetzel (Ortsvorsteher)	Freie Wächter
Ortsbeiratsmitglied Frank Hilliger	Freie Wächter
Ortsbeiratsmitglied Michael Creß (stellv. Ortsvorsteher)	CDU
Ortsbeiratsmitglied Andreas Götzl	CDU

b) Ferner

Stadtrat Günter Gärtner	CDU
-------------------------	-----

c) Schriftführer:

Verwaltungsmitarbeiter Martin Horst

d) Entschuldigt:

Ortsbeiratsmitglied Manfred Huck	Freie Wächter
----------------------------------	---------------

Die Mitglieder des Ortsbeirates waren durch die Einladung vom 28.02.2022 auf Dienstag, 08.03.2022, um 19:30 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung zu dieser öffentlichen Sitzung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben.

Ortsvorsteher Dr. Eberhard Wetzel eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Innenstadt und begrüßt die Anwesenden.

Er stellt fest, dass der Ortsbeirat nach Anzahl der erschienenen 8 Mitglieder beschlussfähig ist.

Gegen Form, Frist und Inhalt der Einladung sowie der Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Tagesordnung:

1. Baumaßnahme Ärztehaus, Sanierung Schlossumfeld, Bebauung Brauereigelände
 2. Parkplatzsituation Altstadt
 3. Verschiedenes
-

1. Baumaßnahme Ärztehaus, Sanierung Schlossumfeld, Bebauung Brauereigelände

Ortsvorsteher Dr. Eberhard Wetzel verweist auf die beiden vorliegenden Planvorlagen (Vorlage des Magistrats sowie die alternative Variante F) zur Gestaltung des Areals und erläutert die Unterschiede.

Danach informiert für den Magistrat, Stadtrat Gärtner den Ortbeirat über den aktuellen Planungsstand. Er bezieht sich hierbei unter anderem auf die Vorlage des Magistrats an die Stadtverordnetenversammlung **Anpassung (Fortführung Rahmenplanung)** vom 08.03.2022 (Anlage zur Niederschrift).

Ortsbeiratsmitglied Frank Hilliger bittet den Magistrat alle möglichen Varianten zu den darin aufgeführten Punkten zu prüfen.

Stadtrat Günter Gärtner führt weiter aus, dass eine endgültige Beschlussfassung erst in der Stadtverordnetenversammlung am 07.04.2022 herbeigeführt werden soll. Vorher soll hierzu, aus Mitgliedern der verschiedenen Gremien und Fraktionen auch der Lenkungsgruppe, ein Arbeitskreis gebildet werden, der noch vor der Sitzung der Stadtverordneten am 07.04.2022 zusammenkommen soll (interfraktioneller Arbeitskreis). Dieses Gremium soll nicht öffentlich tagen.

Danach berichtet Ortsvorsteher Dr. Eberhard Wetzel von der sogenannten Variante „Lotz“, die als gedankliche Basis für die Weiterentwicklung zur Variante F gilt und stellt diese und stellt diese kurz vor. Anschließend erteilt er Herrn Architekt Korn das Wort, der die Variante F den Anwesenden, anhand einer PowerPoint Präsentation vorstellt. Im Anschluss diskutieren die Ortsbeiräte zu den verschiedenen Varianten.

Es besteht Konsens, dass nach der nicht öffentlichen, interfraktionellen AG der OBR in einer weiteren nochmaligen Sitzung vor der Stadtverordnetenversammlung am 7.4.2022 eine Empfehlung für eine Variante abgeben sollte.

Beschlüsse werden keine gefasst.

2. Parkplatzsituation Altstadt

Die Ortsbeiratsmitglieder diskutieren über die aktuelle Parkplatzsituation in der Altstadt. Stadtrat Günter Gärtner berichtet, dass es beabsichtigt sei, für öffentliche Plätze und Flächen in der Altstadt ein Gestaltungskonzept (auch zum Thema Parken) erstellen zu lassen.

Beschlüsse werden keine gefasst.

3. Verschiedenes

3.1 Stadtreinigungsaktion der FAG-Schule vor Ostern

Ortsvorsteher Dr. Eberhard Wetzel berichtet, dass ihm noch keine Vorschläge zu möglichen Standorten zugegangen sind.

Ortsbeiratsmitglied Michael Creß erwidert, dass er in einer Mail an den Ortsvorsteher alle Spielplätze der Innenstadt zur Reinigung vorgeschlagen habe. Desweiteren gibt er zu bedenken, dass es sich seitens der FAG- Schule nur um den Zeitraum einer Schul-Doppelstunde handelt.

Zur geplanten Stadtreinigungsaktion sind noch keine Vorbereitungen getroffen worden. Hierzu sollen sich die Ortsbeiratsmitglieder kurzfristig Gedanken machen. und Vorschläge unterbreiten. Zur Organisation und zur Festlegung des Ablaufs muss eine weitere Besprechung stattfinden.

3.2 Frage nach Tablets für die Mitglieder des Ortsbeirates

Ortsvorsteher Dr. Eberhard Wetzel fragt nach der Notwendigkeit, die Mitglieder des Ortsbeirates mit Tablets auszustatten. Dies wird von den Ortsbeiratsmitgliedern die kein Tablet haben, verneint.

3.3 Berichte aus dem Magistrat

- a) Zur Situation der Kriegsflüchtlinge aus der Ukraine berichtet Stadtrat Günter Gärtner, dass auch in Wächtersbach bereits Flüchtlinge angekommen sind. Zu deren Unterbringung sei mit dem Betreiber des Hotels Aventis ein Vertrag zur Unterbringung geschlossen worden. Bisher wurden hier 18 Flüchtlinge untergebracht. Es wird von weiteren Aufnahmen ausgegangen. Seitens der Verwaltung wurde hierzu ein Krisenteam gebildet, Ansprechpartner ist der Leiter des Fachbereichs 31, Sicherheit & Ordnung, Herr Manz. Für die Unterbringung werden auch private Räumlichkeiten zur Unterbringung gesucht. Der Main-Kinzig-Kreis geht von ca. 6.000 aufzunehmenden Flüchtlingen aus.
- b) Aus aktuellem Anlass wurde die Städtepartnerschaft mit der russischen Stadt Troizk ruhend gestellt.

3.4 Vermüllung der Stadt (Bericht einer Bürgerin)

Eine Bürgerin schildert, die aus ihrer Sicht ständig zunehmende Vermüllung der Stadt. Sie berichtet über ihre Erfahrungen mit Müll an verschiedenen Stellen, mit Schwerpunkt am Bahnhof bzw. vom Bahnhof in Richtung Messegelände, in der Main-Kinzig-Straße. Exemplarisch hierzu in den Grünflächen liegende Wahlplakatschilder einer bestimmten Partei noch von der letzten Bundestagswahl.

Beschlüsse werden keine gefasst.

Ortsvorsteher Dr. Eberhard Wetzel schließt um **21:32** Uhr die **7.** Öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Wächtersbach-Innenstadt.

(Ortsvorsteher Dr. Eberhard Wetzel)

(Schriftführer Martin Horst)