

## Niederschrift

**über die 15. öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses  
am Dienstag, den 23. Januar 2018, um 20.00 Uhr,  
im Bürgerhaus**

---

Beginn: 20.00 Uhr  
Ende: 22.05 Uhr

### Anwesend:

#### **a) Vom Haupt- und Finanzausschuss:**

|                                                  |       |
|--------------------------------------------------|-------|
| Stadtverordneter Harald Krügel                   | SPD   |
| Stadtverordneter Heiko Appel                     | SPD   |
| Stadtverordneter Glenn Lawrence                  | SPD   |
| Stadtverordneter Gerhard Kuschnik (Vorsitzender) | SPD   |
| Stadtverordneter Carola Gärtner                  | CDU   |
| Stadtverordneter Michael Pierz                   | CDU   |
| Stadtverordnete Eva Bonin (ber. Stimme)          | Grüne |

#### **b) Vom Magistrat:**

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| Bürgermeister Andreas Weiher | SPD |
| Erster Stadtrat Oliver Peetz | SPD |
| Stadträtin Margit Bleek      | SPD |
| Stadtrat Harald Beyer        | SPD |
| Stadtrat Werner Jung         | SPD |
| Stadtrat Dr. Eberhard Müller | CDU |

#### **c) Ferner:**

|                                        |     |
|----------------------------------------|-----|
| Stadtverordnetenvorsteher Gerhard Koch | SPD |
|----------------------------------------|-----|

#### **d) Hinzugezogen:**

Magistratsoberrat Uwe Paul

#### **e) Schriftführer:**

Verwaltungsfachangest. Jürgen Hillig

-----

Die Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses waren durch Einladung vom 16.01.2018 auf Dienstag, den 23.01.2018 unter Mitteilung der Tagesordnung zu dieser öffentlichen Sitzung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben.

Der Haupt- und Finanzausschuss war nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Vorsitzender Kuschnik stellte bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen Form und Inhalt der Einladung sowie der Tagesordnung keine Einwendungen erhoben werden.

### **Tagesordnung:**

1. Beratung und Beschlussfassung des Entwurfs des fortgeschriebenen Haushaltssicherungskonzeptes der Stadt Wächtersbach für den Haushaltsplan 2018
2. Beratung und Beschlussfassung des Entwurfs des Investitionsprogrammes der Stadt Wächtersbach für den Planungszeitraum 2017 bis 2021
3. Beratung und Beschlussfassung des Entwurfs der Haushaltssatzung mit Anlagen der Stadt Wächtersbach für das Haushaltsjahr 2018
4. Bürgerschaft für ein Darlehen des Angler-Clubs-Westend e.V. Wächtersbach  
(Vorlage des Magistrats vom 20.12.2017)
5. Verkauf eines Grundstückes im Neubaugebiet „Köhlersgraben III  
(Vorlage des Magistrats vom 20.12.2017)

Bürgermeister Weiher trägt vorab anhand einer PowerPoint Präsentation die wesentlichsten Daten aus dem Entwurf des Haushaltsplanes 2018 vor.

---

### **1. Beratung und Beschlussfassung des Entwurfs des fortgeschriebenen Haushaltssicherungskonzeptes der Stadt Wächtersbach für den Haushaltsplan 2018**

Fragen der Ausschussmitglieder werden von Bürgermeister Weiher beantwortet.

### **Beschluss-Nr. 58/2018**

„Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, das Haushaltssicherungskonzept in der vorliegenden Form zu beschließen“.

Abstimmungsergebnis: **Mit Mehrheit beschlossen**

## **2. Beratung und Beschlussfassung des Entwurfs des Investitionsprogrammes der Stadt Wächtersbach für den Planungszeitraum 2017 bis 2021**

Bürgermeister Weiher teilt mit, dass der Main-Kinzig-Kreis für die Renovierung des Frauenhauses Wächtersbach einen Baukostenzuschuss bis zu einem Höchstbetrag von EUR 1,7 Mio. gewährt.

Für diese Maßnahme ist der Baukostenzuschuss sowie die gleich hohen Investitionskosten zusätzlich im Finanzhaushalt sowie im Investitionsprogramm aufzunehmen.

Weitere Fragen zum Investitionsprogramm werden von Bürgermeister Weiher und Verwaltungsmitarbeiter Herr Hillig beantwortet.

### **Beschluss Nr. 59/2018**

„Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, das Investitionsprogramm für den Planungszeitraum 2017 bis 2021 in der vorliegenden Form einschließlich des Baukostenzuschusses sowie der Investitionskosten in Höhe von Euro 1,7 Mio. zur Renovierung des Frauenhauses Wächtersbach zu beschließen.

Abstimmungsergebnis: **Mit Mehrheit beschlossen**

## **3. Beratung und Beschlussfassung des Entwurfes der Haushaltssatzung mit Anlagen der Stadt Wächtersbach für das Haushaltsjahr 2018**

Fragen der Ausschussmitglieder werden von Bürgermeister Weiher sowie Verwaltungsmitarbeiter Herrn Hillig beantwortet.

Herr Kuschnik führt aus, dass zusätzlich der Baukostenzuschuss sowie die Investitionskosten in Höhe von Euro 1,7 Mio. zur Renovierung des Frauenhauses in die Haushaltssatzung mit aufgenommen werden muss.

### **Beschluss Nr. 60/2018**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, die Haushaltssatzung mit Anlagen für das Haushaltsjahr 2018 in der vorliegenden Form einschließlich des Baukostenzuschusses sowie der

Investitionskosten in Höhe von Euro 1,7 Mio. zur Renovierung des Frauenhauses Wächtersbach zu beschließen.

Abstimmungsergebnis: **Mit Mehrheit beschlossen**

#### **4. Bürgschaft für ein Darlehen**

##### **Beschluss Nr. 61/2018**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

„Die Bürgschaft für ein Darlehen wird für die verbliebene Restschuld, bei einem neuen Zinssatz von 1,600 v.H. und bei einem Laufzeitende 30.04.2026, fortgeführt bzw. weiterhin übernommen“.

Abstimmungsergebnis: **Mit Mehrheit beschlossen**

#### **5. Verkauf eines Grundstücks im Neubaugebiet „Köhlersgraben III“**

##### **Beschluss Nr. 62/2018**

„Das Grundstück in der Birsteiner Straße wird zum Preise von 150,-- €/m<sup>2</sup> inkl. Erschließungskosten (Erschließungsbeiträge, Abwasserbeiträge, Baukostenzuschuss Wasser), veräußert.

Es gelten die städtischen Bau- und Wohnverpflichtungen sowie der Kindernachlass.

Abstimmungsergebnis: **Mit Mehrheit beschlossen**

.....  
(Vorsitzender)

.....  
(Schriftführer/in)