

## Niederschrift

**über die 14. öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses  
am Montag, den 20.06.2022, um 19:30 Uhr,  
in der Heinrich-Heldmann-Halle, Wächtersbach**

---

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 22:40 Uhr

### Anwesend::

#### **a) Vom Haupt- und Finanzausschuss:**

|                                                                      |               |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|
| Stadtverordneter Gerhard Kuschnik (Vorsitzender)                     | SPD           |
| Stadtverordnete Astrid Feigl (in Vertretung für Svetlana Krätschmer) | SPD           |
| Stadtverordneter Norbert Döppenschmitt                               | SPD           |
| Stadtverordneter Frank Hilliger                                      | Freie Wächter |
| Stadtverordnete Ulrike Talmon (i. V. für Monika Heil)                | Freie Wächter |
| Stadtverordneter Michael Pierz                                       | CDU           |
| Stadtverordnete Eva Bonin                                            | Grüne         |

#### **b) Vom Magistrat:**

|                              |          |               |
|------------------------------|----------|---------------|
| Bürgermeister Andreas Weiher | zu TOP 1 | SPD           |
| Stadtrat Werner Jung         | zu TOP 1 | SPD           |
| Stadtrat Günter Gärtner      | zu TOP 1 | CDU           |
| Erster Stadtrat Günter Höhn  |          | Freie Wächter |

#### **c) Ferner:**

|                                        |               |
|----------------------------------------|---------------|
| Stadtverordnetenvorsteher Jan Volkmann | Freie Wächter |
|----------------------------------------|---------------|

#### **d) Hinzugezogen:**

|                                            |          |       |
|--------------------------------------------|----------|-------|
| Stadtverordnete Angelika Silberling-Antoni | zu TOP 3 | Linke |
|--------------------------------------------|----------|-------|

#### **e) Schriftführer/in:**

Daria Roth

---

Die Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses waren durch Einladung vom 08.06.2022 auf Montag, den 20.06.2022 unter Mitteilung der Tagesordnung zu dieser öffentlichen Sitzung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben.

Der Haupt- und Finanzausschuss war nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Vorsitzender Kuschnik stellt bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen Form und Inhalt der Einladung sowie der Tagesordnung keine Einwendungen erhoben werden.

**Tagesordnung:**

1. Erhalt des ehemaligen Schulgebäudes (Beschluss des Haupt- und Finanzausschusses vom 29.04.2022)
2. Verkauf eines Grundstücks im Neubaugebiet „Steinackerweg“, Gemarkung Leisenwald (Vorlage des Magistrats an den Haupt- und Finanzausschuss vom 11.05.2022)
3. Transparenzantrag 3 für die Stadtverordnetenversammlung und die Ausschüsse (Beschluss des Haupt- und Finanzausschusses vom 12.05.2022)

Der Tagesordnungspunkt (TOP) 1 wird zusammen mit dem Bau- und Planungsausschuss (BPA) beraten.

**1. Erhalt des ehemaligen Schulgebäudes (Beschluss des Haupt- und Finanzausschusses vom 29.04.2022)**

Der Vorsitzende des BPA Herr Wetzel erläutert das bisherige Vorgehen.

Bürgermeister Weiher erläutert die aktuelle Situation hinsichtlich der Unterbringung von Flüchtlingen.

Der Magistrat wird gebeten Baupläne und Grundrisse vorzulegen.

Herr Krügel (Mitglied des BPA) beantragt die Vertagung der Entscheidung bis absehbar ist, dass das Gebäude voraussichtlich nicht mehr als Flüchtlingsunterkunft genutzt wird.

**Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen**

Der TOP ist demnach vertagt.

**2. Verkauf eines Grundstücks im Neubaugebiet „Steinackerweg“, Gemarkung Leisenwald (Vorlage des Magistrats an den Haupt- und Finanzausschuss vom 11.05.2022)**

Der HFA fasst folgenden Beschluss:

*„Das Grundstück Flur 8, Flurstück 55/10, Gemarkung Leisenwald mit einer Größe von 723 m<sup>2</sup> wird an Frau Svenja Schuck und Herrn Daniel Schelp, Waldstraße 12, 63607 Wächtersbach veräußert.*

*Der Verkaufspreis beträgt 95,00 €/m<sup>2</sup>, gemäß Beschlussfassung der Stadtverordnetenversammlung. Es gelten die städtischen Bau- und Wohnverpflichtungen. Es gilt ein Kindernachlass für Kinder bis zum 18. Lebensjahr, bis zu 3 Kinder, bis zu einer Grundstücksgröße von 600 m<sup>2</sup>.“*

**Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen**

**3. Transparenzantrag 3 für die Stadtverordnetenversammlung und die Ausschüsse (Beschluss des Haupt- und Finanzausschusses vom 12.05.2022)**

Frau Silberling-Antoni (Fraktion der Linken) ist zum TOP 3 beratend hinzugezogen.

Auf Grundlage einer Synopse zwischen dem Muster des Hessischen Städte- und Gemeindebundes (HSGB) und der derzeit gültigen Fassung wird gemeinsam ein Vorschlag bis § 19 Absatz 1 (nach HSGB) erarbeitet. Dieser ist als Anlage der Niederschrift beigelegt.

Danach wird auf Antrag von Frau Bonin die Sitzung vertagt.

**Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen**

Die Sitzung schließt um 22:40 Uhr.

.....  
(Vorsitzender)

.....  
(Schriftführer/in)

Anlage