

Niederschrift

**über die 33. öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
am Freitag, den 10. Jan. 2020, um 19.00 Uhr,
Kleiner Saal – Bürgerhaus Wächtersbach**

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 20.15 Uhr

Anwesend:

a) Vom Haupt- und Finanzausschuss:

Stadtverordneter Harald Krügel	SPD
Stadtverordneter Heiko Appel	SPD
Stadtverordneter Glenn Lawrence	SPD
Stadtverordneter Gerhard Kuschnik (Vorsitzender)	SPD
Stadtverordneter Michael Pierz	CDU
Stadtverordnete Carola Gärtner	CDU
Stadtverordnete Eva Bonin (ber. Stimme)	Grüne

b) Vom Magistrat:

Erster Stadtrat Oliver Peetz	SPD
Stadtrat Werner Jung	SPD
Stadträtin Margit Bleek	SPD

c) Hinzugezogen:

Magistratsoberrat Uwe Paul
B. A. Allgemeine Verwaltung – Nico Agostini
Herr Pankratz (Architekturbüro Pankratz + Partner)

d) Schriftführer:

Verw.-fachangestellter Jürgen Hillig

e) Ferner:

Stadtverordnetenvorsteher Gerhard Koch	SPD
--	-----

Die Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses waren durch Einladung vom 30.12.2019 auf Freitag, den 10.01.2020 unter Mitteilung der Tagesordnung zu dieser öffentlichen Sitzung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben.

Der Haupt- und Finanzausschuss war nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Der Vorsitzende stellte bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen Form und Inhalt der Einladung sowie der Tagesordnung keine Einwendungen erhoben werden.

Tagesordnung:

1. Umnutzung und damit Um- und Ausbau des Amtsgerichtes
 2. Vermietung einer Dachgeschossteilfläche Schloss
 3. Haushaltsüberschreitung im Haushaltsjahr 2019
-

1. Umnutzung und damit Um- und Ausbau des Amtsgerichtes

Der Vertreter des Architekturbüros erläutert mit Hilfe einer kurzen Power-Point-Präsentation die Bestandspläne der Gebäude sowie die Pläne zur Umnutzung und damit Um- und Ausbau des ehem. Amtsgerichtes. Hier geht er insbesondere auf den Zustand der Gebäude sowie deren vorgesehenen Nutzung ein.

Fragen der Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses werden von ihm beantwortet.

Der Haupt- und Finanzausschuss fasst folgenden Beschluss:

„Der vorliegenden Planung zum Um- und Ausbau des Amtsgerichtes zu Plätzen für die U3-Betreuung sowie in der oberen Etage für die Durchführung einer Senioren-Tagespflege wird ebenso zugestimmt wie die Unterbringung der Sozialstation. Weitere noch zur Verfügung stehende Räume im Dachgeschoss können als Lager oder auch als Wohnung genutzt werden.

Die weiteren Haushaltsmittel für die Durchführung der Baumaßnahme sind im Haushalt 2020 und 2021 eingestellt. Zur Finanzierung hat die Stadt Wächtersbach eine Förderung aus dem Investitionspakt Soziale Integration im Quartier erhalten. Die Durchführung der Senioren-Tagespflege soll durch die Sozialstation der Stadt Wächtersbach sichergestellt werden. Sowohl hierfür als auch für die zusätzliche U3-Betreuung sind in den künftigen Haushalten finanzielle Mittel in den Ausgaben und Einnahmen bereitzustellen.“

Abstimmungsergebnis: Mit Mehrheit beschlossen

2. Vermietung einer Dachgeschossteilfläche Schloss

Fragen der Ausschussmitglieder werden vom Ersten Stadtrat beantwortet.

Der Haupt- und Finanzausschuss fasst folgenden Beschluss:

Es wird ein Mietverhältnis mit einer Laufzeit von 1 Jahr, beginnend ab dem 01.09.2020 und mit einem Mietzins abgeschlossen.

Das Vertragsverhältnis wird über diesen Zeitraum hinweg fortgeführt. Der Magistrat wird beauftragt alternative Räumlichkeiten zur Fortsetzung des Mietverhältnisses festzulegen.

Wird das Vertragsverhältnis im Dachgeschoss des Schlosses fortgesetzt, erfolgt ein anderer Mietzins nach 2 Jahren und nach 4 Jahren

Bei einer Fortsetzung des Mietverhältnisses in einer neuen Räumlichkeit wird der qm-Preis für das zweite Jahr, nach 2 Jahren und nach 4 Jahren festgesetzt.

Abstimmungsergebnis: Mit Mehrheit beschlossen

3. Haushaltsüberschreitung im Haushaltsjahr 2019

Nach Auskunft vom Leiter der Finanzabteilung hat sich die Haushaltsüberschreitung im Deckungskreis 90 erhöht.

Fragen der Ausschussmitglieder werden von ihm bzw. dem Vorsitzenden beantwortet.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Haushaltsüberschreitungen im Haushaltsjahr 2019 in der dann vorliegenden endgültigen Höhe. Die Deckung erfolgt aus dem Deckungskreis 50

Abstimmungsergebnis: Mit Mehrheit beschlossen

.....
(Vorsitzender)

.....
(Schriftführer/in)