

N i e d e r s c h r i f t

**über die 14. öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
am Donnerstag, den 07. Dezember 2017, um 20.00 Uhr,
im Bürgerhaus**

Beginn: 20.00 Uhr
Ende: 20.45 Uhr

Anwesend:

a) Vom Haupt- und Finanzausschuss:

Stadtverordneter Harald Krügel	SPD
Stadtverordneter Jan Frederik Beyer (für Heiko Appel)	SPD
Stadtverordneter Glenn Lawrence	SPD
Stadtverordneter Gerhard Kuschnik (Vorsitzender)	SPD
Stadtverordneter Carola Gärtner	CDU
Stadtverordneter Michael Pierz	CDU
Stadtverordnete Eva Bonin (ber. Stimme)	Grüne

b) Vom Magistrat:

Bürgermeister Andreas Weiher	SPD
Erster Stadtrat Oliver Peetz	SPD
Stadträtin Margit Bleek	SPD

c) Ferner:

Stadtverordnetenvorsteher Gerhard Koch	SPD
--	-----

d) Hinzugezogen:

B. A.-Allgemeine Verwaltung Nico Agostini

e) Schriftführer:

Verwaltungsfachangest. Jürgen Hillig

Die Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses waren durch Einladung vom 29.11.2017 auf Donnerstag, den 07.12.2017 unter Mitteilung der Tagesordnung zu dieser öffentlichen Sitzung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben.

Der Haupt- und Finanzausschuss war nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Vorsitzender Kuschnik stellte bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen Form und Inhalt der Einladung sowie der Tagesordnung keine Einwendungen erhoben werden.

Zunächst lässt Vorsitzender Gerhard Kuschnik über die Aufnahme des weiteren Tagesordnungspunktes „Besonderes Vorkaufsrecht“ abstimmen:

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt, den Punkt „Besonderes Vorkaufsrecht“ auf die Tagesordnung zu nehmen.

Abstimmungsergebnis: Mit Mehrheit beschlossen

Demnach setzt sich die Tagesordnung wie folgt zusammen:

Tagesordnung:

1. Verkauf eines Grundstückes im Neubaugebiet „In den Pflanzenländern“
2. Ankauf von Grundstücken „Main-Kinzig-Straße“
3. Änderung des Verwendungszwecks für die Aufnahme eines Darlehens aus dem Hess. Investitionsfonds B für die ehem. Maßnahme Umbau Bike+Ride Anlage am Bahnhof Wächtersbach
4. Besonderes Vorkaufsrecht „Untertor“

Vorsitzender des Haupt- und Finanzausschusses Herr Kuschnik gibt den Mitgliedern die Möglichkeit, die Erklärung gem. § 26a HGO einzusehen. Er macht darauf aufmerksam, dass die Erklärung fristgerecht einzureichen ist.

1. 1. Verkauf eines Grundstückes im Neubaugebiet „In den Pflanzenländern“

Beschluss-Nr. 54/2017

„Das Grundstück Flur 8, Flurstück 265/1, in einer Größe von 766 m², wird zum Preise von 120,-- Euro/qm inkl. Erschließungskosten (Erschließungsbeiträge, Abwasserbeiträge und Baukostenzuschuss Wasser), veräußert. Es gelten die städtischen Bau- und Wohnverpflichtungen.“

Abstimmungsergebnis: Mit Mehrheit beschlossen

2. Ankauf von Grundstücken „Main-Kinzig-Straße“

Beschluss Nr. 55/2017

„Die Grundstücke Flur 6, Flurstück 274/2, mit einer Größe von 2.317 m² und Flur 6, Flurstück 274/1, mit einer Größe von 132 m², werden erworben.

Mit zu übernehmen ist das bestehende Mietverhältnis des vorherigen Mieters.

Abstimmungsergebnis: Mit Mehrheit beschlossen

3. Änderung des Verwendungszwecks für die Aufnahme eines Darlehens aus dem Hess. Investitionsfonds B für die ehem. Maßnahme Umbau Bike+Ride Anlage am Bahnhof Wächtersbach

Beschluss Nr. 56/2017

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung dem Antrag auf Änderung des Verwendungszweckes für ein Darlehen aus dem Hess. Investitionsfonds Abteilung B für die Maßnahme „ Herstellung der Kreisverkehrsanlage Brückenstraße/ Am Bahnhof“ zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Mit Mehrheit beschlossen

4. Besonderes Vorkaufsrecht „Untertor“

Beschluss Nr. 57/2017

Auf die Ausübung des besonderen Vorkaufsrechtes aus dem Kaufvertrag wird verzichtet.

Mit dem Käufer werden schriftliche Regelungen getroffen.

Abstimmungsergebnis: Mit Mehrheit beschlossen

.....
(Vorsitzender)

.....
(Schriftführer/in)